

**ARCHITECTE MANDATAIRE**

**ARCHITECTE CO-TRAITANT**

**PROJET**



**Reconstruction du SMR et Restructuration de l'EHPAD au  
Centre Hospitalier  
Durécu-Lavoisier de Darnétal**

ADRESSE : 116, rue Louis Pasteur 76160 Darnétal

**CLIENT**

MAITRE D'OUVRAGE : Centre Hospitalier Durécu-Lavoisier de Darnétal  
ADRESSE : 116, rue Louis Pasteur , BP18 , 76160 Darnétal  
Contact :  
e-mail : denis.renaud@chdl-darnetal.fr  
tél. : 02 32 12 32 34

**24-2380**

PHASE :

**NOTICE DE SECURITE indice 0**

DATE :

**25/03/2025**

DATE INDICE :

NUMERO :

**PC40**

ECHELLE :

**PC**

**BUREAUX D'ETUDES**

ECONOMISTE : SOGETI  
ADRESSE : 387, rue des Champs - BP 509 - 78235 Bois-Guillaume Cedex  
Tél. 02 35 59 49 39  
CONTACT : benjamin.roye@sogeti-ingeniere.fr

BET FLUIDES / CFA : CFO : SOGETI  
ADRESSE : 387, rue des Champs - BP 509 - 78235 Bois-Guillaume Cedex  
Tél. 02 35 59 49 39  
CONTACT : remi.gaozin@sogeti-ingeniere.fr - Tél. : 06 32 65 58 41

BET STRUCTURE : KUBE  
ADRESSE : 387, rue des Champs - 78230 Bois-Guillaume  
Tél. 02 35 59 35 03  
CONTACT : francois.kuentz@kubestructure.fr - Tél. : 06 31 87 40 37

BET ACOUSTIQUE : DUCLOS  
ADRESSE : 14 A, rue du Général de Gaulle, 76240 Belbeuf  
Tél. 02 23 34 00 12  
CONTACT : coralie@bet-duclos.fr

PAYSAGISTE : ATELIER ESPACE LIBRE  
ADRESSE : 27 Rue de Verdun, 76240 Bonsecours  
Tél. 02 35 61 00 18  
CONTACT : atelier@espace-libre.fr / amauley@espace-libre.fr

**CONTROLE**

BUREAU DE CONTROLE : SOCOTEC  
ADRESSE : 97 rue François JACOB, 78 230 ISNEAUVILLE  
Tél. EN ATTENTE  
CONTACT : EN ATTENTE

CSPS : NAXIMIS  
ADRESSE : Horizon 2000, Immeuble Mach 6, Avenue des Hauts-Grigneux, 78420 BIHOREL-LES-ROUEN  
Tél. EN ATTENTE  
CONTACT : EN ATTENTE

NUM.OPERATION

EMETTEUR

LOT

TYPE

BAT

NIVEAU

INDICE

**24-2380**

# SOMMAIRE

<b>1. Informations du projet.....</b>	<b>3</b>
<b>1.1 LES INTERVENANTS .....</b>	<b>4</b>
<b>1.2 DESCRIPTION SOMMAIRE DU PROJET .....</b>	<b>5</b>
.....	5
1.2.a Construction / Extension du « SMR » .....	6
1.2.b Construction / Extension entrée ENTREE EHPAD « AGORA » .....	6
1.2.c Construction / Extension accueil de jour (ADJ) .....	6
<b>1.3 CALCUL DES EFFECTIFS - PROPOSITION DE CLASSEMENT .....</b>	<b>7</b>
Suivant le PV de la Sous-commission départementale de sécurité en date du 23/12/2023, l'établissement est classé en type U et N de 3 <sup>ème</sup> catégorie.....	7
<b>2. CARACTERISTIQUES CONSTRUCTIVES .....</b>	<b>8</b>
<b>2.1 Le SMR (Service médical de réadaptation) .....</b>	<b>8</b>
<b>2.2 L'AGORA .....</b>	<b>8</b>
<b>2.3 L'ACCUEIL DE JOUR .....</b>	<b>8</b>
<b>2.4 CONCEPTION ET DESSERTE DES BATIMENTS (CO 1 A CO 5) .....</b>	<b>9</b>
2.4.a Les accès depuis l'espace public.....	9
2.4.b Les façades accessibles de l'existant .....	9
2.4.c Les façades accessibles du « SMR » .....	9
2.4.d Les façades accessibles de l'AGORA .....	11
2.4.e Le bâtiment « ACCUEIL DE JOUR » .....	11
<b>2.5 ISOLEMENT PAR RAPPORT AUX TIERS (CO 6 A CO 10) .....</b>	<b>12</b>
<b>2.6 RESISTANCE AU FEU .....</b>	<b>12</b>
<b>2.7 LA COUVERTURE (CO 16 A CO 18) .....</b>	<b>12</b>
<b>2.8 LA FACADE (CO 19 A CO 22) .....</b>	<b>12</b>
<b>2.9 DISTRIBUTION INTERIEURE ET COMPARTIMENTAGE (CO 23 A CO 26) .....</b>	<b>13</b>
2.9.a Résistance au feu des parois des locaux à risques courants.....	13
<b>2.10 LOCAUX NON ACCESSIBLES AU PUBLIC, LOCAUX A RISQUES PARTICULIERS (CO 27 A CO 29) .....</b>	<b>13</b>
2.10.a Liste des locaux à risques importants : Sans objet .....	13
2.10.b Liste des locaux à risques moyens créés : .....	13
<b>2.11 CONDUITS ET GAINES (CO30 A CO 33) .....</b>	<b>14</b>
<b>2.12 DEGAGEMENTS (CO 34 A CO 56) .....</b>	<b>14</b>
<b>2.13 LOCAUX RECEVANT DU PUBLIC INSTALLES EN SOUS-SOL (CO 39 ET CO 40) : Sans objet .....</b>	<b>14</b>
<b>2.14 DESCRIPTION DES ESCALIERS créés DU SMR .....</b>	<b>14</b>
<b>2.15 DESCRIPTIONS DES CIRCULATIONS .....</b>	<b>15</b>
<b>2.16 SORTIES, PORTES DE SORTIES DE SECOURS, PORTES A FERMETURE AUTOMATIQUE, PORTES DE TYPE SPECIAUX : .....</b>	<b>15</b>
<b>3. AMENAGEMENTS INTERIEURS .....</b>	<b>16</b>

3.1 Revêtements des locaux.....	16
3.2 Revêtements circulations : .....	16
3.3 Isolation : .....	16
3.4 Escaliers protégés .....	16
3.5 Éléments de décoration : Sans objet .....	16
3.6 Gros mobiliers, agencement principal.....	16
<b>4. DESENFUMAGE (DF1 A DF10 / IT246 / U26).....</b>	<b>16</b>
4.1 Désenfumage.....	16
4.2 Chauffage, ventilation, réfrigération, conditionnement d'air, production de vapeur et d'eau chaude sanitaire (CH 1 à CH 58) .....	17
4.2.a Technique choisie .....	17
4.3 Gaz : Sans objet .....	17
<b>5. INSTALLATIONS ELECTRIQUES (EL 1 A EL 23).....</b>	<b>17</b>
<b>6. ÉCLAIRAGE (EC 1 A EC 12).....</b>	<b>17</b>
Eclairage de sécurité : .....	17
<b>7. ASCENSEURS (AS1 à AS 11) .....</b>	<b>18</b>
<b>8. SYSTEMES DE SECURITE INCENDIE.....</b>	<b>18</b>
8.1 Nature du SSI.....	18
8.2 Nature des asservissements .....	18
8.3 Nature de l'équipement d'alarme .....	18
<b>9. MOYENS DE SECOURS.....</b>	<b>19</b>
9.1 Défense extérieure contre l'incendie .....	19
9.2 Défense intérieure contre l'incendie .....	19
9.3 Moyens d'alerte.....	19
9.4 Consignes de sécurité.....	19
<b>10. REGLES DE SECURITE PENDANT LE PHASAGE – CHANTIER .....</b>	<b>20</b>
10.1 Phase 2 – Construction du SMR .....	20
10.1.a Sorties de secours actuelles sur le pignon du bâtiment dURECU.....	20
10.1.b Gestion des sorties de secours sur le pignon du bâtiment dURECU pendant la phase travaux.....	22
10.2 Phase 3 – Construction de l'ADJ .....	22

## 1. INFORMATIONS DU PROJET

Adresse du terrain :  
Centre Hospitalier Durécu-Lavoisier de Darnétal  
116 rue Louis Pasteur  
76160 Darnétal.

Les Références castrales sont :

Préfixe :	0 0 0	Section :	A R	Numéro :	1	Superficie de la parcelle cadastrale (en m²)	175
Préfixe :	0 0 0	Section :	A R	Numéro :	2	Superficie de la parcelle cadastrale (en m²)	295
Préfixe :	0 0 0	Section :	A R	Numéro :	3	Superficie de la parcelle cadastrale (en m²)	13896
Préfixe :	0 0 0	Section :	A R	Numéro :	5 9 1	Superficie de la parcelle cadastrale (en m²)	664
Préfixe :	0 0 0	Section :	A R	Numéro :	5 9 2	Superficie de la parcelle cadastrale (en m²)	10

**Superficie totale du terrain (en m2)** **15040**



## 1.1 LES INTERVENANTS

### **Maîtrise d'ouvrage :**

Centre Hospitalier Durécu-Lavoisier de Darnétal - 116 rue Louis Pasteur - 76160 Darnétal.

### **Maîtrise d'œuvre :**

Architecte mandataire :

CBA architectes, 9, rue Le Nostre - CS 70502 - 76005 ROUEN CEDEX

Architecte associé :

UHNI – 39 rue des Vignoles - 75020 Paris

### **BET fluides, économiste :**

SOGETI - 387 rue des Champs - BP 509 - 76235 Bois-Guillaume Cedex

### **Structure :**

KUBE Structure - 387 rue des Champs - 76230 Bois-Guillaume

### **Paysagiste :**

ATELIER ESPACE LIBRE - 27 rue de Verdun - 76240 Bonsecours

### **Acoustique :**

CORALIE DUCLOS, 14A, rue du g2NERAL DE Gaulle, 76240 ELBEUF

### **Organisme de contrôle :**

SOCOTEC - ZAC de la Ronce - 97 rue François Jacob - 76230 ISNEAUVILLE

### **Coordinateur SSI :**

NAMIXIS - AGENCE NORD-OUEST Unité de Rouen - Horizon 2000 - Imm. Mach 6 - Avenue des Hauts-Grigneux - 76420 BIHOREL

### **AMO :**

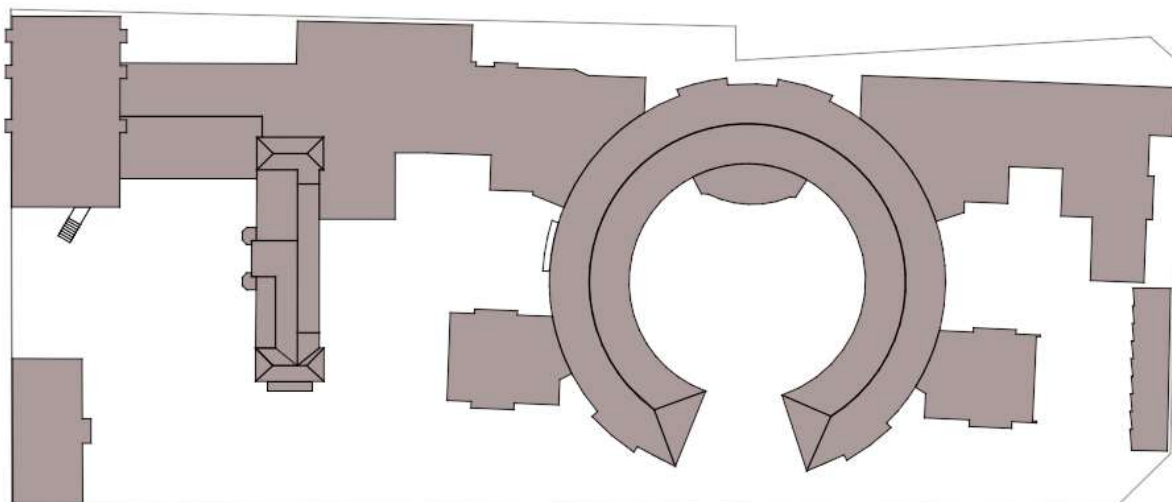
A2MO - Agence de RENNES - 5 Rue du Bosphore - 35200 Rennes,

### **OPC :**

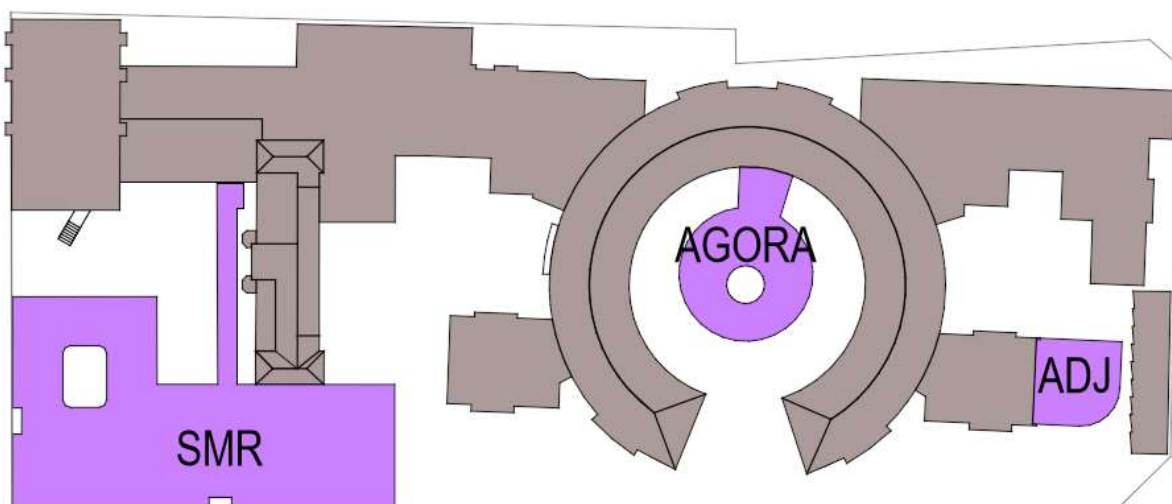
SOENEN COORDINATION - 322 Boulevard des Belles-Portes - 14200 HEROUVILLE SAINT CLAIR,

## 1.2 DESCRIPTION SOMMAIRE DU PROJET

Le projet porte sur la construction de trois extensions qui viendront en continuité des bâtiments existants. Il s'agit d'un chantier dit « à tiroirs » et en site occupé.



AVANT TRAVAUX



APRES TRAVAUX

### **1.2.A CONSTRUCTION / EXTENSION DU « SMR »**

La première construction - extension sera un bâtiment en R+1 avec un espace technique sous combles et un sous-sol partiel. L'extension, viendra se « greffer » au pignon du bâtiment DURECU et garantira une connexion avec celui-ci au R+1. Une passerelle de liaison au Rez-de-chaussée reliera l'extension à la future salle de rééducation logée dans le bâtiment existant.

Le bâtiment abritera un SMR (Soins Médicaux et de Réadaptation) avec deux unités de 31 lits (dont 10 lits en UCC) avec une surface plancher de 3048 m<sup>2</sup>.

### **1.2.B CONSTRUCTION / EXTENSION ENTREE ENTREE EHPAD « AGORA »**

La deuxième construction, sera une construction-extension d'une nouvelle entrée pour l'EHPAD existant.

Le bâtiment construit sera un simple rez-de-chaussée avec une surface plancher de 583 m<sup>2</sup>.

### **1.2.C CONSTRUCTION / EXTENSION ACCUEIL DE JOUR (ADJ)**

La troisième construction, sera une construction-extension d'un accueil de jour. Le bâtiment construit sera un simple rez-de-chaussée avec une surface plancher de 147 m<sup>2</sup>.

### 1.3 CALCUL DES EFFECTIFS - PROPOSITION DE CLASSEMENT

Suivant le PV de la Sous-commission départementale de sécurité en date du 23/12/2023, l'établissement est classé en type U et N de 3<sup>ème</sup> catégorie.

Le projet concerne un transfert d'effectif dans un nouveau bâtiment appelé SMR (Service médical de réadaptation)

La modification de l'entrée de l'EHPAD n'affecte pas les effectifs

Le projet d'accueil de jour (ADJ) accroît l'effectif du public en journée de 12 personnes au titre du public et 2 encadrants.

Activités	Effectifs des personnes reçues				Classement	
	Hébergés	Visiteurs	Personnel	Effectif total	Types	Catégorie
EHPAD (avec fluides médicaux)	305 personnes	153 personnes ADJ 12 personnes	102 personnes ADJ 2 personnes	574 personnes	<b>U et N</b>	<b>3<sup>ème</sup> catégorie</b>

Pour mémoire : L'effectif pour le SMR est le suivant (Article U2) :

Niveaux	Effectif du public	Effectif du personnel
RDC	31 patients 15 visiteurs	10 personnes
R+1	31 patients 16 visiteurs	10 personnes
<b>Effectif total</b>	<b>123 personnes</b>	

Pour mémoire : L'effectif pour l'ADJ (Suivant déclaration du maître d'ouvrage)

Niveaux	Effectif du public	Effectif du personnel
RDC	12 personnes	2 personnes

Le classement n'est pas modifié par le présent projet : ERP de 3<sup>ème</sup> catégorie de types U et N

## 2. CARACTERISTIQUES CONSTRUCTIVES

### 2.1 Le SMR (Service médical de réadaptation)

Le bâtiment SMR se compose de :

- ❖ Un vide sanitaire avec galeries et un sous-sol partiel avec locaux techniques (sous station, TG Principal, production vide).
- ❖ Un rez-de-chaussée comportant 2 zones U10 (chambres + locaux communs)
- ❖ Un étage comportant 2 zones U10 (chambres + locaux communs)
- ❖ Des combles techniques sur dalle béton comportant un local CTA et des locaux pour les moteurs d'extraction de désenfumage.
- ❖ Une toiture en en bac métallique à joints debout sur charpente bois.
- ❖ Hauteur du dernier plancher : <8m
- ❖ Au rez-de-chaussée une connexion « de plein pieds » avec l'hôpital existant sera assurée par la passerelle de liaison.
- ❖ Au R+1 une liaison avec bâtiment Durecu sera assurée au droit du pignon Durecu.
- ❖ Hauteur des niveaux :  
Niveau vide sanitaire / sous-sol partiel :  $h = -1\text{m}30$  ou  $h = -2\text{m}05$   
1<sup>er</sup> Niveau chambres / Rez-de-chaussée :  $h = + 0\text{m}$  (28.27 NGF)  
2<sup>e</sup> Niveau chambres / R+1  $h = + 3\text{m}58$  (31.85 NGF)  
Niveau combles techniques :  $h = 6\text{m}99$  (35.26 NGF)

### 2.2 L'AGORA

Le bâtiment AGORA se compose de :

- ❖ Un rez-de-chaussée comportant un hall, une cafeteria, une circulation.
- ❖ Hauteur du dernier plancher : <8m
- ❖ Partiellement, une toiture en en bac métallique à joints debout sur charpente bois.
- ❖ Partiellement un toiture terrasse béton avec équipements techniques
- ❖ Hauteur des niveaux : Rez-de-chaussée :  $h = + 0\text{m}$  (28.25 NGF)

### 2.3 L'ACCUEIL DE JOUR

Le bâtiment ACCUEIL DE JOUR se compose de :

- ❖ Un rez-de-chaussée comportant un hall, une salle d'activités, une salle à manger, office...
- ❖ Hauteur du dernier plancher : <8m
- ❖ Partiellement un toiture terrasse béton avec équipements techniques
- ❖ Hauteur des niveaux : Rez-de-chaussée :  $h = + 0\text{m}$  (28.25 NGF)

## 2.4 CONCEPTION ET DESSERTE DES BATIMENTS (CO 1 A CO 5)

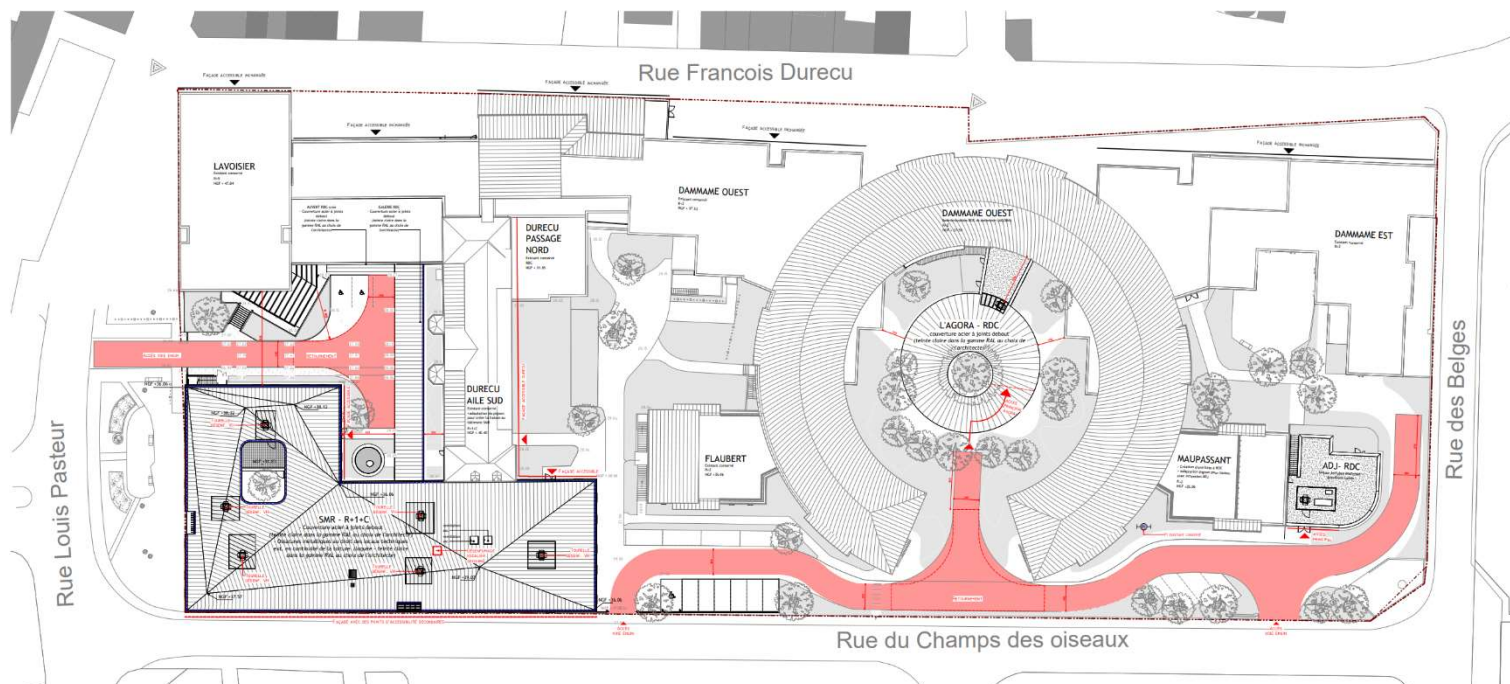
### 2.4.A LES ACCES DEPUIS L'ESPACE PUBLIC

Des accès depuis l'espace public seront aménagés pour des interventions de secours.

Un accès côté rue Louis Pasteur avec une possibilité de demi-tour à l'emplacement de l'accès existant.

Un accès et une sortie par la rue Champs des Oiseaux.

L'accès au sein du site aux bâtiments existants sera préservé.



### 2.4.B LES FAÇADES ACCESSIBLES DE L'EXISTANT

L'intégralité des façades accessibles des bâtiments existants sera préservée.

### 2.4.C LES FAÇADES ACCESSIBLES DU « SMR »

Le bâtiment SMR aura deux façades accessibles :

La façade « Est » côté cour sera une façade accessible.

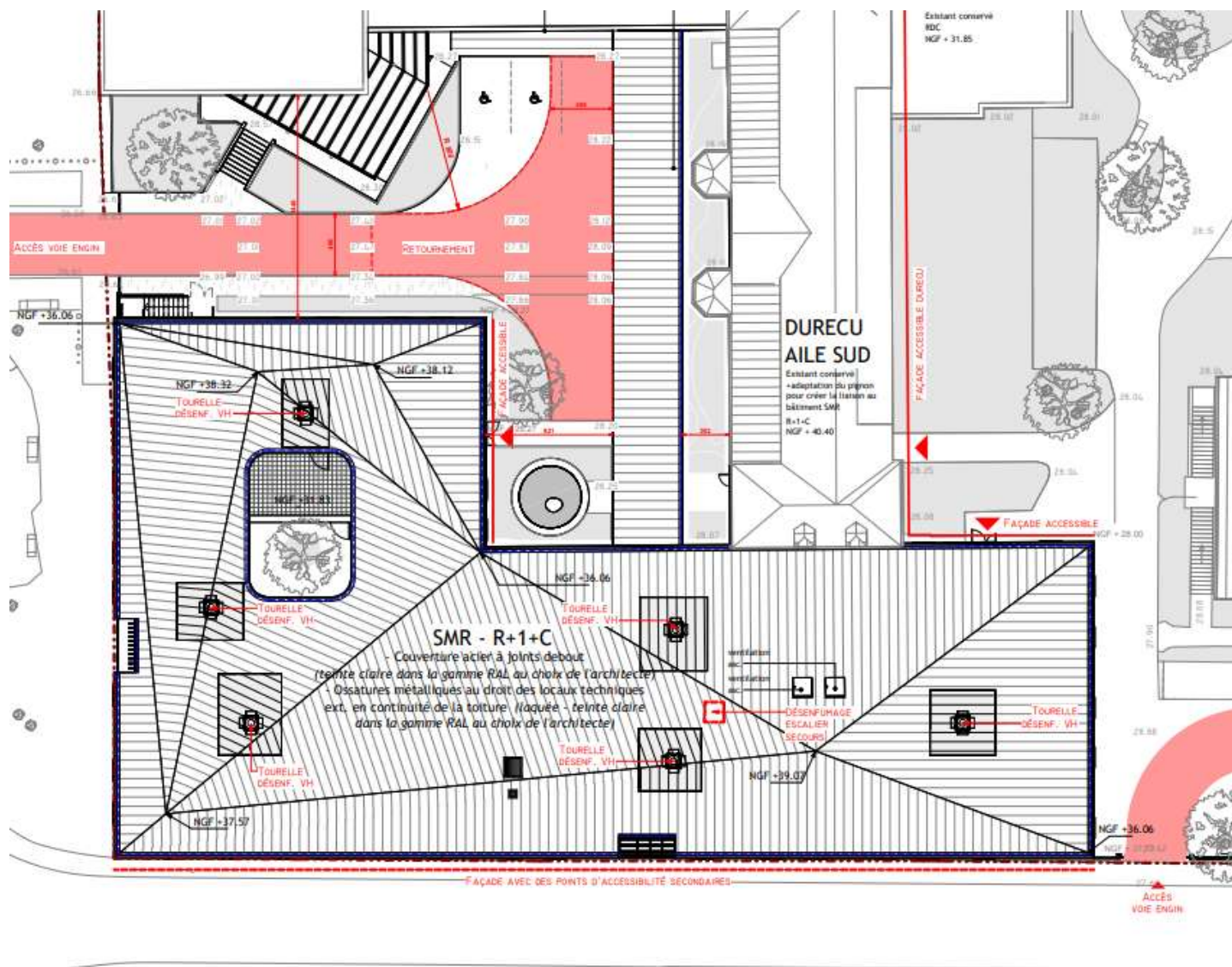
La « cour » sera praticable par des engins de secours avec une possibilité de demi-tour.

L'autre façade accessible sera au Nord du SMR à gauche de l'aile Flaubert (bâtiment existant).

Les façades accessibles auront des baies vitrées avec des ouvrants dont les dimensions seront de 90 cm de large et 130 cm de haut au moins.

Chacune de ces deux façades comportera une porte de 2UP accessible de plein pied depuis l'extérieur.

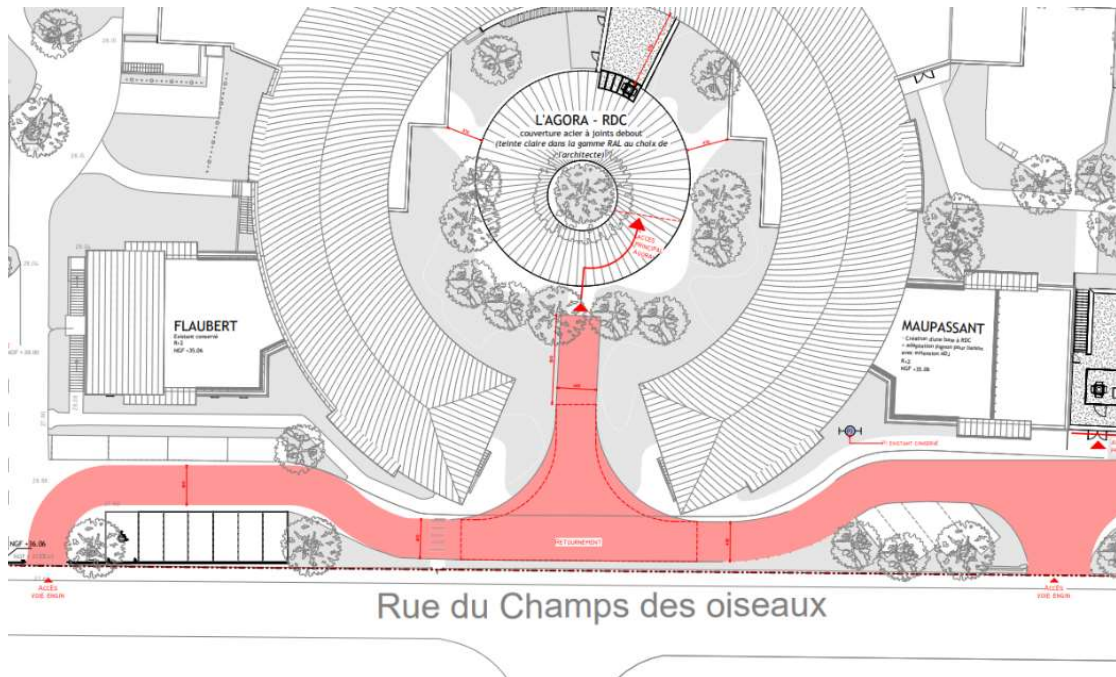
En complément, sur la rue des champs des Oiseaux, les ouvrants donnant sur les circulations, aux dimensions minimales de 90 cm de large et 130 cm de haut, seront dotés de carrées pompiers et seront marquées par une signalétique extérieure (point rouge).



#### 2.4.D LES FAÇADES ACCESSIBLES DE L'AGORA

Le bâtiment AGORA comporte un seul niveau.

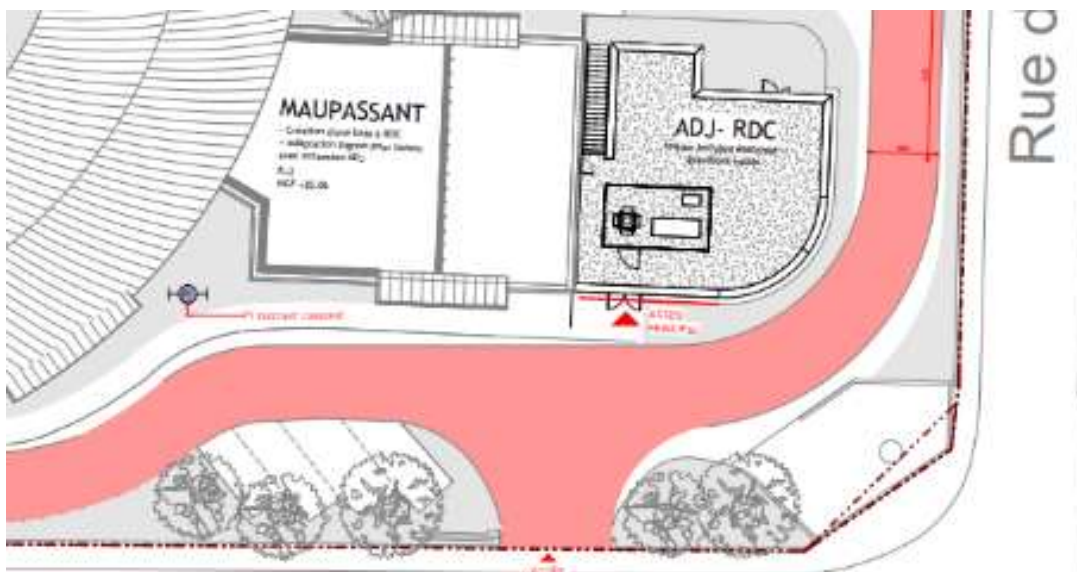
Le bâtiment sera accessible directement depuis le rez-de-chaussée par l'entrée principale située en façade Sud et facilement perceptible depuis la rue des Champs des Oiseaux.



#### 2.4.E Le bâtiment « ACCUEIL DE JOUR »

Le bâtiment ACCUEIL DE JOUR comporte un seul niveau.

Le bâtiment est accessible directement depuis le rez-de-chaussée depuis l'entrée principale.



## 2.5 ISOLEMENT PAR RAPPORT AUX TIERS (CO 6 A CO 10)

A terme, après les travaux, tous les bâtiments du centre hospitalier seront tous reliés et communiqueront entre eux. Les extensions seront liaisonnées avec les bâtiments existants.

- Isolement vis-à-vis des tiers (Bâtiments d'habitations) : Aire libre > 8 mètres
- Isolement avec des tiers superposés : Sans objet
- Isolement avec des tiers contigus : Sans objet

## 2.6 RESISTANCE AU FEU

**Bâtiment SMR** : La structure porteuse sera réalisée en béton armé. Les planchers, poteaux, poutres et façades seront en béton du rez-de-chaussée jusqu'au plancher bas des combles. La résistance au feu sera stable au feu de degré 1 heure (R 60) et les planchers hauts coupe-feu de degré 1 heure (REI 60)

La charpente supportant la toiture sera réalisée en structure bois traditionnelle.

**Galerie de liaison (à simple RdC)** : La structure, en maçonnerie et en bois, est prévue stable au feu de degré ½ heure (R 30)

**AGORA (Accueil EHPAD)** : La structure bois traditionnelle et lamellé-collé est prévue stable au feu de degré 1 heure (R 60)

**Bâtiment ADJ** : La structure porteuse sera réalisée en béton armé. Les planchers, poteaux, poutres et façades seront en béton du rez-de-chaussée. La résistance au feu sera stable au feu de degré 1 heure (R 60)

## 2.7 LA COUVERTURE (CO 16 A CO 18)

**Bâtiment SMR, AGORA et galerie** : La toiture sera réalisée en couverture métallique à joint debout sur charpente bois.

**Bâtiment ADJ** : Toiture terrasse avec autoprotégé

## 2.8 LA FACADE (CO 19 A CO 22)

**SMR** : Les façades du SMR seront réalisées en béton et isolé par l'extérieur. Le bardage sera réalisé par pose de plaquettes en terre cuite sur isolant incombustible (Laine de roche). Au droit des failles et dans le patio, le bardage sera réalisé en bois à faux claire-voie. **Le C+D sera de 1 mètre minimum.**

**Galerie (Simple RdC)** : La galerie vitrée aura une façade (coté bâtiment Durecu) réalisée en briques creuses enduites avec quelques châssis fixes hauts. La façade coté « cour » sera réalisée en ossature bois avec panneaux de remplissage bois alternés de châssis vitrés type MOB.

**AGORA (Simple RdC) :** Ossature bois avec bardage bois

**Bâtiment ADJ : (Simple RdC) :** Façade en maçonnerie enduite

## **2.9 DISTRIBUTION INTERIEURE ET COMPARTIMENTAGE (CO 23 A CO 26)**

Les 3 extensions comporteront un cloisonnement traditionnel.

Le centre hospitalier est « découpé » en zone protégées. Le « Cahier des Charges Fonctionnel Systèmes de Sécurité Incendie » joint au dossier et rédigé par la société Namixis détaille les mises en sécurité par zones ainsi que le principe de désenfumage pour l'ensemble du site.

### **2.9.A RESISTANCE AU FEU DES PAROIS DES LOCAUX A RISQUES COURANTS**

Les cloisons créées entre les locaux et entre les locaux et les circulations sont prévues coupe-feu de degré 1 heure (EI 60) et les blocs-portes pare-flamme de degré ½ heure (E 30)

Les circulations sont recoupées par des parois coupe-feu de degré 1 heure (EI60) et des blocs-portes en va et vient pare-flamme de degré ½ heure (E30) à fermeture automatique, certifié NF-DAS.

Les châssis vitrés entre locaux et circulations sont prévus PF de degré ½ heure (E 30)

**Bâtiment SMR :** Les niveaux sont prévus recoupés conformément à l'article U 10 par des parois coupe-feu de degré 1 heure (EI 60), y compris les châssis vitrés heure de façade à façade et bloc-porte PF de degré ½ heure (E 30)

## **2.10 LOCAUX NON ACCESSIBLES AU PUBLIC, LOCAUX A RISQUES PARTICULIERS (CO 27 A CO 29)**

### **2.10.A LISTE DES LOCAUX A RISQUES IMPORTANTS : SANS OBJET**

- ❖ Chaufferie existante non modifiée dans le cadre de ce projet

### **2.10.B LISTE DES LOCAUX A RISQUES MOYENS CREES :**

- ❖ Local ménage
- ❖ Locaux de stockage
- ❖ Lingeries
- ❖ Locaux de déchets

Ils seront isolés vis à vis des locaux accessibles au public dans les conditions suivantes :

- Résistance au feu des parois et du plancher haut : Coupe-feu de degré 1 heure (EI60)
- Résistance au feu des blocs-portes : Coupe-feu de degré ½ (EI 30) heure muni d'un ferme-porte

## 2.11 CONDUITS ET GAINES (CO30 A CO 33)

Les gaines techniques sont recoupées au plancher par des éléments de construction CF°1h, avec un « coffrage » en carreaux de plâtre ou matériau M3 au plus.

## 2.12 DEGAGEMENTS (CO 34 A CO 56)

SMR			Dégagements réglementaires		Dégagements prévus	
Niveaux	Effectif par niveaux	Effectif cumulé	Nombre d'issues	Nombre d'U.P.	Nombre d'issues	Nombre d'U.P.
R+1	56 personnes	56 personnes	2	2	2 (dont deux par Durecu)	4 (dont deux par Durecu)
RdC	57 personnes	123 personnes	2	3	4	7

**Bâtiment AGORA** : Sans objet : Les dégagements existants sont reconstitués dans l'extension.

**Bâtiment ADJ** : 14 personnes : L'accueil de jour possède 1 dégagement de 2 UP donnant sur l'extérieur.

## 2.13 LOCAUX RECEVANT DU PUBLIC INSTALLES EN SOUS-SOL (CO 39 ET CO 40) : SANS OBJET

## 2.14 DESCRIPTION DES ESCALIERS créés DU SMR

### Escalier n°1 et n° 2:

- ❖ Encloisonné et désenfumé naturellement par DEFNC d'1 m<sup>2</sup> et amenée d'air par conduit
- ❖ UP = 2
- ❖ Forme : droit avec palier intermédiaire et volée < 25 marches
- ❖ Dégage vers : rez-de-chaussée

### Caractéristiques globales des escaliers :

- ❖ Toutes les portes des escaliers (2 UP) s'ouvrent dans le sens de l'évacuation, et sont pare-flamme de degré ½ heure, munies de ferme porte
- ❖ La distance maximale que le public parcourt aux différents niveaux pour gagner les escaliers protégés n'excède pas 40 m ou 30 m si le public se trouve dans une partie de l'établissement formant cul-de-sac.
- ❖ Les escaliers seront continus jusqu'au niveau d'évacuation vers l'extérieur.
- ❖ L'ensemble des escaliers et des ascenseurs seront protégés par encloisonnement. Les parois des cages des escaliers encloisonnés seront réalisées en matériaux incombustibles et de résistance au feu CF 1 h. Les escaliers encloisonnés seront désenfumés.
- ❖ Les portes palières des ascenseurs seront PF ½ heure.

- ❖ Le désenfumage se fera en partie haute par un lanterneau de 1m<sup>2</sup>. L'amenée d'air en partie basse sera une ouverture de 1m<sup>2</sup>.
- ❖ Les escaliers seront munis de deux mains courantes. La hauteur h des marches est de 16 cm. Les règles de l'art sont respectées :  $60\text{ cm} < 2h + g < 64\text{ cm}$ , g étant le giron des marches.

## 2.15 DESCRIPTIONS DES CIRCULATIONS

- ❖ Largeur minimale : 1m80 (3UP) pour le SMR, 1m40 (2UP) pour ADJ et AGORA
- ❖ Longueur maximale :
- ❖ < 30m : la circulation est recoupée par des parois et blocs portes PF ½ h avec ferme-porte
- ❖ Désenfumées :  
Les circulations reliant les escaliers entre eux, les escaliers aux sorties et les sorties entre elles auront une largeur de 2 unités de passage au moins. Aucune saillie ou dépôt ne réduira la largeur réglementaire des dégagements.
- ❖ Les circulations ne présentent pas de marche isolée ni de pente
- ❖ L'ensemble de l'établissement ne présente pas de cul de sac supérieur à 10 m
- ❖ La distance maximum mesurée suivant l'axe des circulations que le public doit parcourir en rez-de-chaussée à partir d'un point quelconque d'un local pour atteindre une sortie n'excède pas 40 m si le choix existe entre plusieurs sorties ou 30 m dans le cas contraire.

## 2.16 SORTIES, PORTES DE SORTIES DE SECOURS, PORTES A FERMETURE AUTOMATIQUE, PORTES DE TYPE SPECIAUX :

- ❖ En présence du public, toutes les portes s'ouvriront de l'intérieur par simple poussée ou par la manœuvre facile d'un seul dispositif par vantail.
- ❖ Les portes ne forment pas de saillie sur le dégagement à l'exception des portes qui se développent jusqu'à la paroi (porte de sortie des escaliers)
- ❖ Les portes de recoupement des circulations s'ouvrent en va-et-vient avec oculus, seront PF°1/2h, DAS, NF à fermeture automatique asservies à l'Équipement d'Alarme.
- ❖ Les blocs portes résistant au feu à deux vantaux équipés de ferme-porte seront munis de dispositifs permettant d'assurer la fermeture complète de ces deux vantaux.
- ❖ Les portes qui desservent l'établissement et les locaux de l'établissement accueillant plus de 50 personnes s'ouvriront dans le sens de l'évacuation.
- ❖ Pour des raisons d'exploitation, il sera proposé d'équiper les portes d'évacuation sur l'extérieur des unités de dispositifs de verrouillage électromagnétique conformément aux articles CO46 et MS 60.

### 3. AMENAGEMENTS INTERIEURS

#### 3.1 Revêtements des locaux

Revêtements muraux :	C-s3, d0, ou catégorie M2
Revêtements sol :	D <sub>FL</sub> -s2, d0, ou catégorie M4
Revêtements plafond :	B-s3, d0, ou en catégorie M1

#### 3.2 Revêtements circulations :

Revêtements muraux :	B-s1, d0, ou en catégorie M1
Revêtements sol :	B-s1, d0, ou en catégorie M1
Revêtements plafond :	A2-s1, d0, ou en catégorie M0
Protections murales :	(< 20 % de la surface murale) : C-s2, d1, Ou en catégorie M2
Main courantes :	D-s1, d0, ou en catégorie M3

#### 3.3 Isolation :

En parois verticales :	A2-s2, d0
En parois verticales :	A2 <sub>FL</sub> -s2, d0
En plancher au sol :	A2 <sub>FL</sub> -s1

#### 3.4 Escaliers protégés

Plafonds et rampants :	B-S <sub>1</sub> , d0 ou catégorie M1
Parois verticales :	B-S <sub>2</sub> , d0 ou catégorie M1
Paliers et marches :	C <sub>FL</sub> - s1 ou catégorie M3

#### 3.5 Éléments de décoration : Sans objet

#### 3.6 Gros mobiliers, agencement principal

Prévu en matériau classé en catégorie M3

### 4. DESENFUMAGE (DF1 A DF10 / IT246 / U26)

#### 4.1 Désenfumage

Locaux concernés	Type de désenfumage
Circulations créées (SMR, AGORA et ADJ)	Désenfumage mécanique et amenée d'air naturel conforme à l'IT 246 et l'article U 26
Bâtiment galerie liaison	Désenfumage naturel par amenée d'air en partie basse et ouvrants de façade ou DEFNC en partie haute
Escalier protégés	Désenfumage naturel par amenée d'air en partie basse et DEFNC en partie haute

## **4.2 Chauffage, ventilation, réfrigération, conditionnement d'air, production de vapeur et d'eau chaude sanitaire (CH 1 à CH 58)**

### **4.2.a Technique choisie**

La production de chaleur sera assurée depuis une sous-station créée au sous-sol du nouveau bâtiment SMR. Cette sous-station sera alimentée depuis la sous-station principale du Centre Hospitalier qui est raccordée au réseau de chauffage urbain.

La sous-station permettra d'assurer le chauffage ainsi que la production d'eau chaude sanitaire du bâtiment SMR.

La chaufferie gaz est existante, installée dans le bâtiment DAMMAME pour la source de remplacement.

### **4.3 Gaz : Sans objet**

## **5. INSTALLATIONS ELECTRIQUES (EL 1 A EL 23)**

Source normale : Alimentation générale par un transformateur HT/BT 800 KVA existant

Source de remplacement : Groupe électrogène existant de marque SDMO de 300KVA. La source de remplacement alimente partiellement l'établissement.

L'alimentation électrique des nouvelles constructions sera réalisée en liaison directe depuis le TGBT du site.

Les armoires électriques seront implantées dans des locaux dédiés tel que définie dans l'article EL 9.

Les alimentations électriques des armoires distribuant les zones protégées U10 seront conformes à l'article U30.

## **6. ÉCLAIRAGE (EC 1 A EC 12)**

Eclairage de sécurité :

L'éclairage de sécurité sera assuré par blocs autonomes conformes à la NF C 71-800 pour l'éclairage « d'évacuation et d'anti-panique ».

Du fait de l'existence d'un groupe électrogène de remplacement (Reprise de l'éclairage normal), l'éclairage de sécurité des circulations et des dégagements n'est pas complété par des blocs autonomes pour habitation.

L'établissement sera équipé d'un éclairage de sécurité répondant aux dispositions des articles EC7 à EC15.

Eclairage normal :

Le schéma général unifilaire de l'éclairage normal sera conçu de façon à permettre les coupures générales ou divisionnaires des circuits spécifiques à l'éclairage normal des dégagements et des locaux nécessitant un éclairage de sécurité.

## **7. ASCENSEURS (AS1 à AS 11)**

Le bâtiment SMR est équipé de deux ascenseurs, un ascenseur de 630 Kg et un ascenseur de 1 600Kg.

Les cabines d'ascenseurs seront équipées de dispositifs de non-arrêt. (Voir cahier des charges du coordinateur SSI)

## **8. SYSTEMES DE SECURITE INCENDIE**

### **8.1 Nature du SSI**

Le Système de Sécurité Incendie (SSI) est un SSI de catégorie A associé à un équipement d'alarme de type 1. Le SSI est existant est situé dans un local dédié dans le bâtiment DAMMAME.

Les nouvelles constructions seront reprises depuis ce SSI.

Le coordinateur SSI est NAMIXIS

Contact : Jérôme Duhamel

Avenue des Hauts Grigneux

Mach 3

76420 BIHOREL

Tél. 02 32 91 79 29

[jerome.duhamel@groupestea.com](mailto:jerome.duhamel@groupestea.com)

### **8.2 Nature des asservissements**

Désenfumage des circulations bâtiment SMR (U26).

Compartimentage portes de recoupement et d'encloisonnement des escaliers (articles U20 et U21) de tous les bâtiments

Aucun diffuseur lumineux ne sera installé dans les locaux où le public malentendant est susceptible d'être isolé (pour exemple, les sanitaires) dans la mesure où l'alarme générale sélective n'est pas destinée au public (articles MS 61 et MS 63).

### **8.3 Nature de l'équipement d'alarme**

Le Système de Sécurité Incendie (SSI) est un SSI de catégorie A associé à un équipement d'alarme de type 1 (équipement existant).

L'alarme sera de type alarme générale sélective dans l'ensemble des parties étendues et restructurées de l'établissement.

Installation de tableau de report d'alarme (TRE), 1 TRE par Zone de Compartimentage dans le bâtiment SMR.

## **9. MOYENS DE SECOURS**

### **9.1 Défense extérieure contre l'incendie**

Localisation des poteaux incendie :

- Bouche incendie N°30 dans la rue Pasteur à moins de 150 m de l'entrée de la tour
- Bouche incendie privé 93, le poteau sera déplacé dans le cadre des travaux
- Bouche incendie privé 94,
- Bouche incendie N°45 à l'angle de la rue DURECU et des BELGES

### **9.2 Défense intérieure contre l'incendie**

Par appareils portatifs adaptés aux risques des locaux (extincteurs)

### **9.3 Moyens d'alerte**

Conforme à l'article MS 70

### **9.4 Consignes de sécurité**

Consignes indiquant la conduite à tenir en cas d'incendie

Plans schématiques

## 10. REGLES DE SECURITE PENDANT LE PHASAGE – CHANTIER

### 10.1 PHASE 2 – CONSTRUCTION DU SMR

#### 10.1.A SORTIES DE SECOURS ACTUELLES SUR LE PIGNON DU BATIMENT DURECU

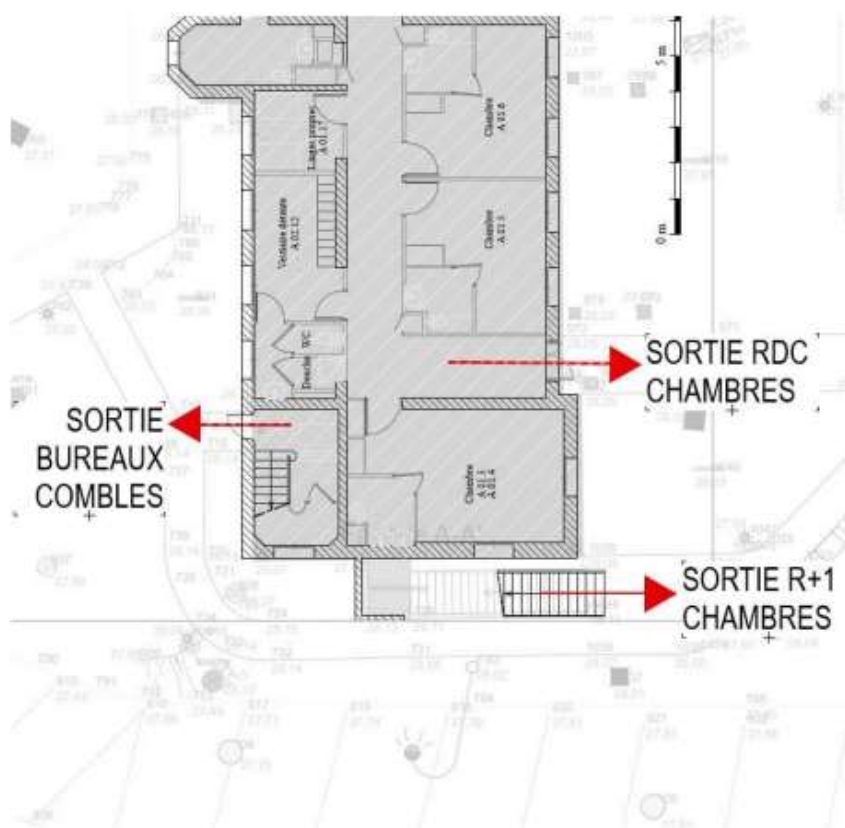
Le « cul de sac » du bâtiment Durecu comporte actuellement 3 issues de secours distinctes qu'on peut voir déboucher au rez-de-chaussée. Le rez-de-chaussée qui comprend les chambres est évacué par une porte tierce de 1m30 soit une unité de passage. La sortie des secours du R+1 donne accès à un escalier de secours de 2 unités de passages. La porte comporte cependant une seule unité de passage et fait 1m10 de large. Les combles sont évacués par une cage d'escalier de secours intérieur et indépendant. L'escalier est construit entièrement en bois (marches et structure). Il comporte une seule unité de passage (1m02) et des marches de 17 cm de haut. Il est désenfumé. On peut apercevoir au R+1 l'empreinte d'une ancienne porte qui a été bouchée depuis.

Photo de l'escalier de secours intérieur

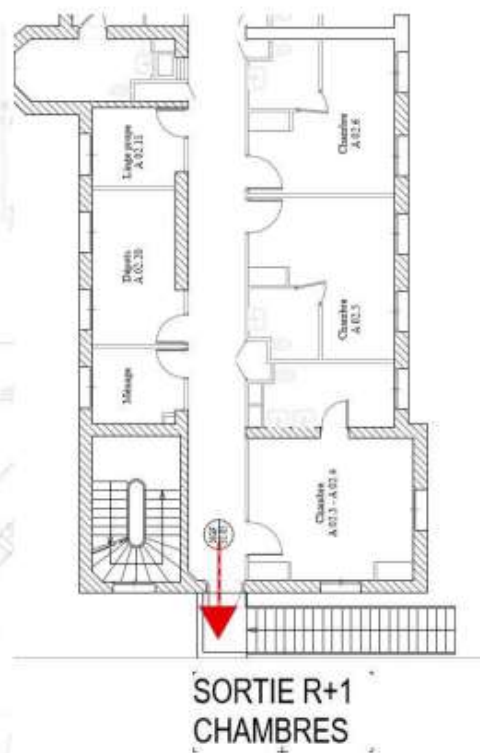


Plans explicatifs, évacuation actuelle du cul de sac bâtiment DURECU.

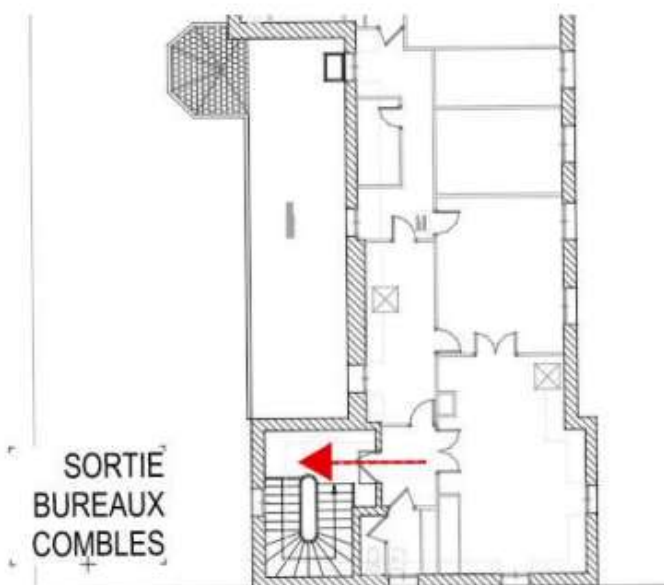
Plan du rez-de-chaussée



Plan du R+1



Plan des combles



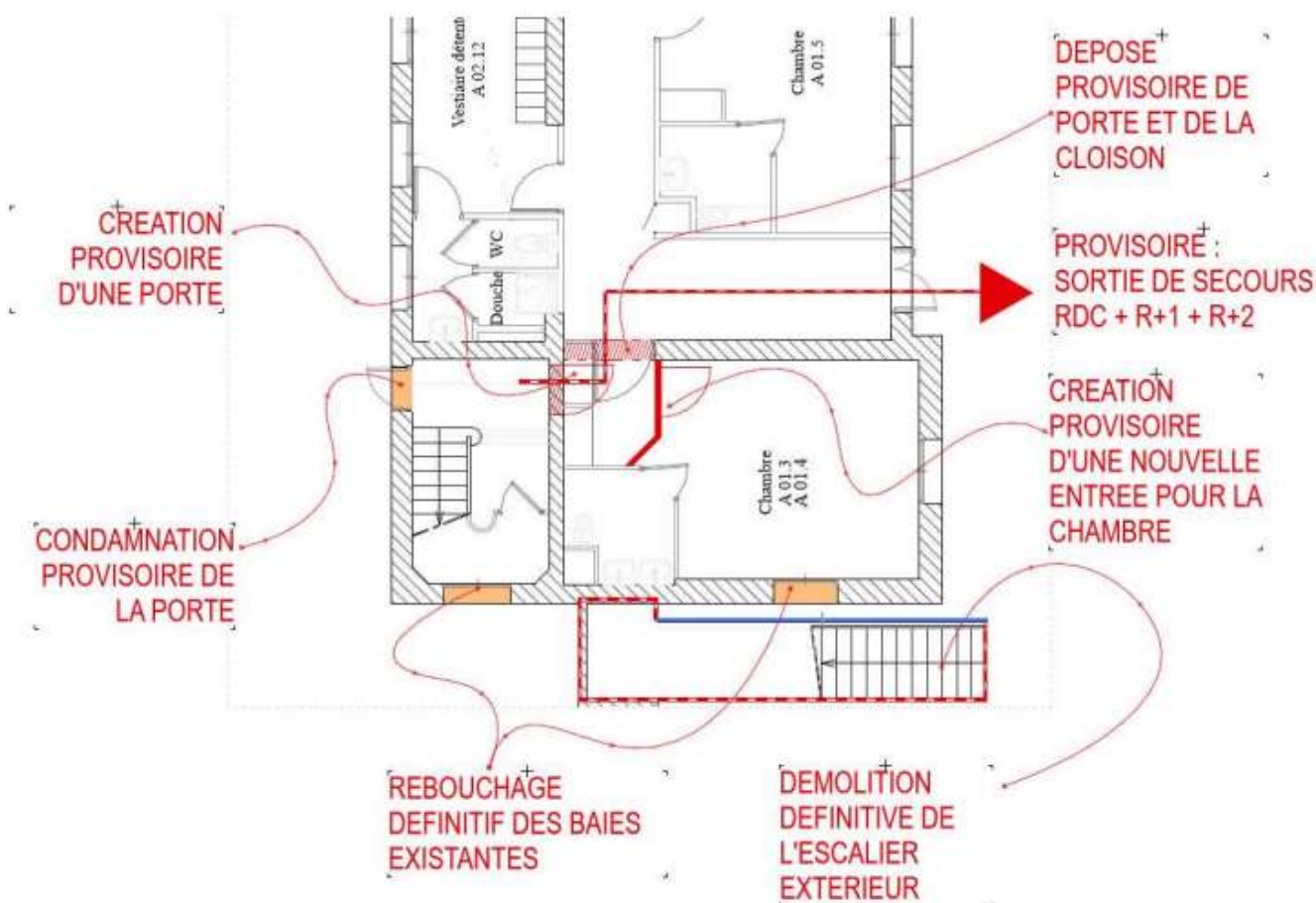
### 10.1.B GESTION DES SORTIES DE SECOURS SUR LE PIGNON DU BATIMENT DURECU PENDANT LA PHASE TRAVAUX

Il est proposé de faire une mutualisation de l'évacuation par l'escalier intérieur.

Pour cela, l'accès depuis le R+1 (en tant que sortie accessoire) sera rétabli (la porte a été simplement bouchée). Cet escalier comporte une unité de passage seulement (1m02), des marches de 17 cm de haut et est composé entièrement de bois. Il sera envisagé de sécuriser cet escalier d'avantage par des systèmes de détection - Mesure compensatoire tête de DI.

Pendant la phase chantier, le débouché de l'escalier se fera au rez-de-chaussée sur la façade Est avec un aménagement provisoire d'un passage vers la sortie de secours existante à l'intérieur du bâtiment. Cette solution sera à privilégier selon la maîtrise d'œuvre. Elle ne génère pas de travaux provisoires sur les façades existantes et est la plus simple à intégrer dans le phasage global.

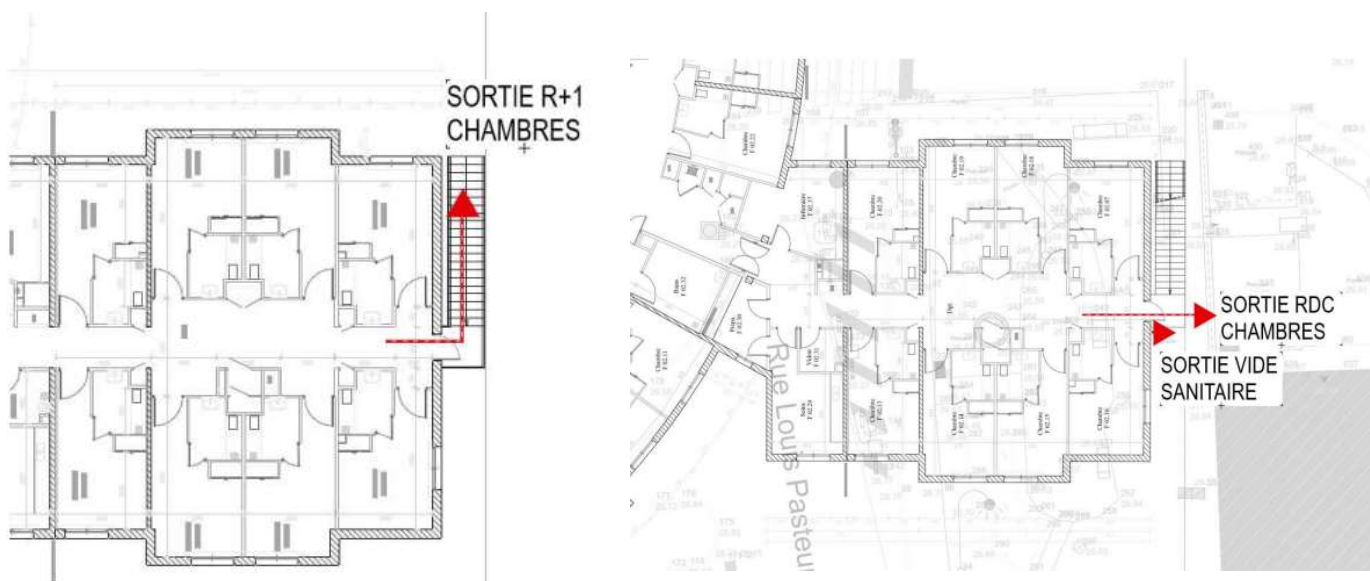
Plans explicatifs, évacuation pendant la phase travaux.



### 10.2 Phase 3 – Construction de l'ADJ

Le pignon Est comporte actuellement des sorties de secours. Au sous-sol une porte donne sur une cour anglaise qui est dotée d'une échelle permettant de rejoindre le niveau du trottoir. Au rez-de-chaussée, il y a une porte d'une unité de passage au bout du couloir central qui distribue les chambres. Au niveau R+1, il y a une porte d'une unité de passage au bout du couloir. Cette porte débouche sur un escalier extérieur de deux unités de passage.

## Plans explicatifs, évacuation actuelle du cul de sac Maupassant.



## Plans explicatifs, évacuation du cul de sac Maupassant pendant la phase travaux.

Pendant la phase chantier voici les étapes proposées :

- ❖ Construction d'un escalier provisoire en façade Sud
- ❖ La servitude ou l'innocupation provisoire des deux chambres sur le pignon Sud (niveau Rez-de-chaussée et niveau R+1).
- ❖ Création de deux portes fenêtres pour l'évacuation provisoire du couloir formant le cul de sac.
- ❖ Le dévoiement de la cour anglaise du sous-sol.
- ❖ Le bouchage des fenêtres sur le pignon Est.

